

# DÉGAGE, ILS AMÉNAGENT !

**Un projet de restructuration du quartier autour du parc de la Moutonnerie est porté par la mairie : 80 à 100 logements seront construits à la place du parking Tivoli.** Les informations ayant été communiquées aux habitants sont insuffisantes et peu précises.

**Cette restructuration remet en question la localisation et le travail de la MAJ,** hébergée depuis 1989 rue Francisco Ferrer. **Ce projet aura des conséquences majeures sur la vie des usagers de la MAJ et remettra en cause la cohésion sociale de l'ensemble du quartier.**

Plusieurs rendez-vous de concertation ont été mis en place par la mairie, durant lesquels les participants ont pu se rendre compte que le projet était déjà acté dans ses grandes lignes et laissait peu de place à de véritables échanges et remises en question.

**Un collectif informel, composé d'usagers de la MAJ, d'habitants du quartier et de personnes concernées, se mobilise depuis plusieurs mois pour contester ce projet et ses méthodes.** À l'occasion de la réunion de quartier Malakoff – St. Donatien (bilan de mi-mandat de Johanna Rolland), nous avons notamment organisé une marche festive pour interpeller les habitants sur ce sujet. En réaction, l'équipe municipale est venue à notre rencontre. Contrairement à leur communication antérieure (articles de Nantes Passion), la mairie s'est voulue rassurante, se disant favorable au maintien de la MAJ sur le parc, reportant la responsabilité sur la préfecture et éludant les autres points flous du projet.

**Cette première réponse de la mairie n'est donc ni concrète ni satisfaisante.**

Restons vigilants et mobilisons-nous !

## FÊTE AU PARC DE LA MOUTONNERIE SAMEDI 20 JANVIER À PARTIR DE 12H

**Prochain rendez-vous du collectif :**

*Mardi 30 Janvier à partir de 17h à la Dérive (1 rue du Gué Robert)*

*À 17h pour se rencontrer autour d'un petit goûter/apéro.*

*A 18h pour la réunion du collectif afin de continuer à réfléchir à la suite de la mobilisation.*

**Du Rififi dans la Bergerie !**

*Collectif de lutte contre le réaménagement et l'aseptisation du parc de la Moutonnerie et l'embourgeoisement du quartier Dalby.*

contact : [quartier-dalby@riseup.net](mailto:quartier-dalby@riseup.net)

site : <https://quartierdalby.noblogs.org/>

### **Le quartier de la Moutonnerie c'est :**

#### **Un quartier vivant**

Fort de son histoire, un des derniers quartiers populaires proches du centre-ville, et dont les petits commerces résistent malgré l'implantation d'un supermarché. Le quartier est pour le moment relativement préservé des phénomènes d'embourgeoisement touchant le centre-ville de Nantes, conduisant à l'éviction des classes populaires au profit de la construction d'une image de la ville plus lissée.

#### **Un quartier ouvert**

Avec des jardins familiaux et un parc sans grilles offrant une place pour les plus démunis, permettant une cohésion sociale, c'est un quartier marqué par une mixité sociale appréciée.

Desservi par le tram et le bus, à proximité de la gare, c'est un lieu de passage entre le quartier Dalby et la Manu, qui réunit services publics, associations et structures culturelles.

#### **Un quartier unique**

...pour ses habitants !

### **La MAJ (Maison d'accueil de jour) c'est :**

#### **Un lieu vivant**

750 personnes accueillies et accompagnées par 7 salariés, une structure sociale associative dont la mission principale est l'accueil de jour, la domiciliation et l'accompagnement de personnes en situation précaire, notamment sans domicile fixe.

#### **Un lieu ouvert**

Ouvert sur la ville, proche du centre et à deux pas du tram, au cœur du parc de la Moutonnerie, la MAJ est un élément structurant de la vie du quartier, notamment à travers ses ateliers créatifs, son jardin, et sa capacité à créer du lien avec les habitants. La MAJ est aussi initiatrice du Festival Le Rêve de Loup, événement festif qui a lieu dans le parc de la Moutonnerie tous les deux ans.

#### **Un lieu unique**

Les modalités d'accompagnement social de la MAJ sont spécifiques : à échelle humaine, ancrées dans un territoire, et atypiques. La MAJ est un lieu précieux et un repère important pour ses usagers, qui ne retrouvent pas nécessairement cette qualité relationnelle dans d'autres structures plus classiques.

### **Le projet de la mairie c'est :**

#### **Un projet vivant ?**

En réalité un projet d'embourgeoisement avec une mixité sociale artificielle et contrôlée qui ne tient pas compte du vécu et de l'histoire des habitants, et qui risque de saper la vitalité existante du quartier.

#### **Un projet ouvert ?**

Les participants aux réunions de concertation ont fait le constat que le projet était déjà en grande partie déterminé. La question du déménagement de la MAJ a été vite évacuée, comme un dommage collatéral et beaucoup d'habitants ne sont pas réellement au courant. Plus largement le peu d'information sur la législation, notamment liée au PPRI (Plan de Prévention des Risques Inondation, classant une partie des locaux de la MAJ en zone inondable), contribue à une opacité sur les enjeux et raisons de cette restructuration. Ce projet est un faux semblant de démocratie participative et est défaillant au niveau du droit à l'information des habitants sur leur cadre de vie.

#### **Un projet unique ?**

Le projet proposé est porté par la Ville avec des promoteurs privés et des prestataires ne connaissant pas bien le contexte local. Il ne prend pas suffisamment en compte les spécificités du quartier et relève d'un urbanisme standardisé, qui sévit aussi actuellement et de plus en plus dans d'autres quartiers de Nantes (Bas Chantenay, Vieux Doulon, Rezé, Malakoff...). Il participe à la destruction de l'espace public à des fins purement pécuniaires.